

REZ-DE-CHAUSSÉE



REZ-DE-CHAUSSÉE - INFORMATIONS

Lot 1 - Nord-est



Appartement	5.5 pcs
Surface pondérée	172 m ²
Surface de plancher	138.9 m ²
Quote-part	104 ‰

Lot 3 - Sud-est



Appartement	3.5 pcs
Surface pondérée	119 m ²
Surface de plancher	79.4 m ²
Quote-part	72 ‰

Lot 2 - Est



Appartement	3.5 pcs
Surface pondérée	96 m ²
Surface de plancher	73.1 m ²
Quote-part	58 ‰

Lot 4 - Sud-ouest



Appartement	4.5 pcs
Surface pondérée	159 m ²
Surface de plancher	143.4 m ²
Quote-part	96 ‰

REZ-DE-CHAUSSÉE - JARDINS

Lot 1 - Nord-est



Surface terrasse	25.3 m ²
Surface jardin	235 m ²

Lot 2 - Est



Surface terrasse	36.20 m ²
Surface jardin	93 m ²

Lot 3 - Sud-est

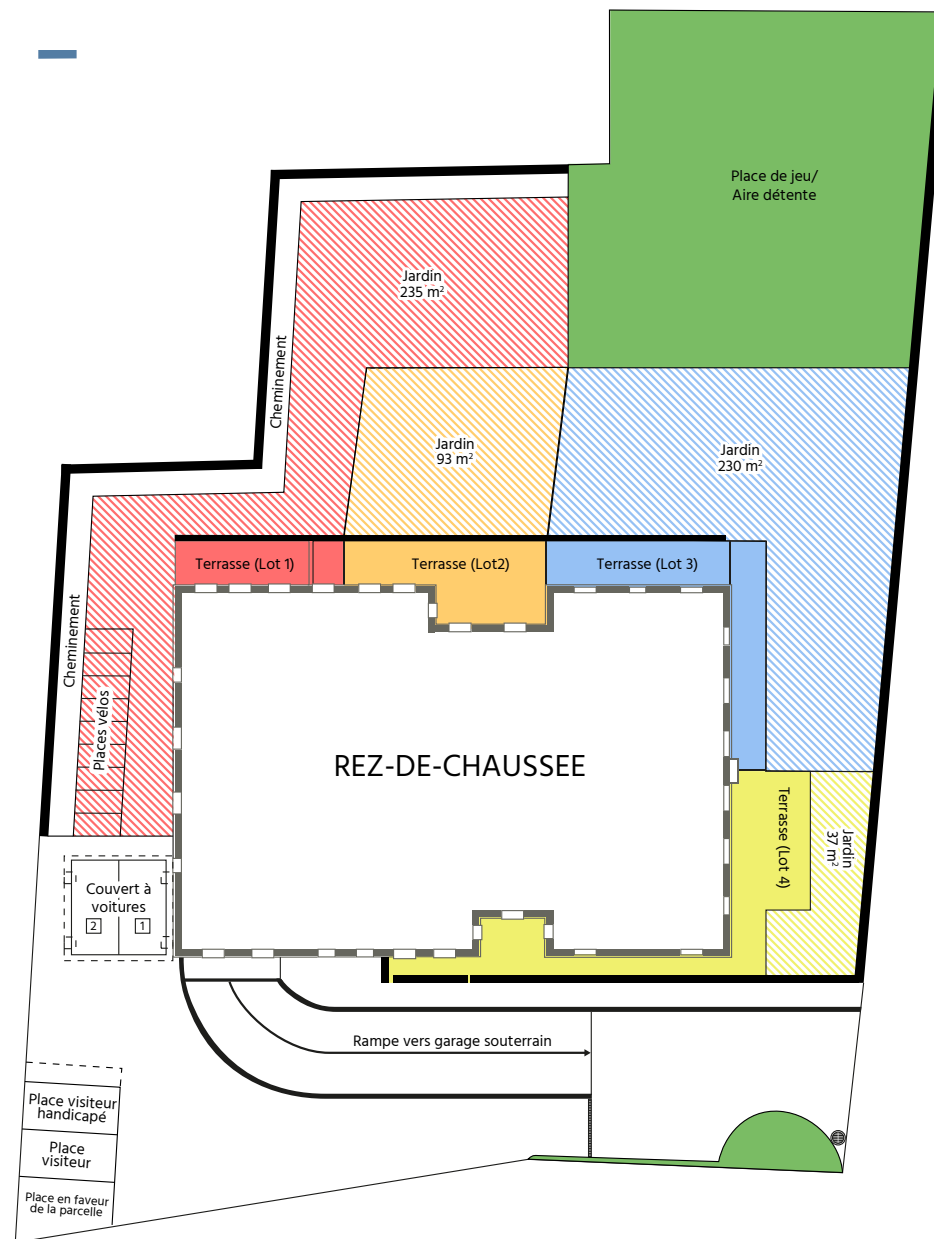


Surface terrasse	45.3 m ²
Surface jardin	230 m ²

Lot 4 - Sud-ouest



Surface terrasse	58.25 m ²
Surface jardin	37 m ²



GARAGE ET CAVES

Au-delà de la qualité de ses appartements, la promotion « **Le Prâ d'Echarlens** » se distingue également par ses **prestations pratiques** en matière de stationnement et de stockage.

Le parking souterrain, conçu exclusivement pour les résidents, comprend **15 places de parc** – garantissant à chacun **une praticité quotidienne**. À cela s'ajoutent **deux places extérieures couvertes** ainsi qu'**une place extérieure supplémentaire**.

Chaque logement bénéficie en outre d'une **cave privative**, pensée pour optimiser la fonctionnalité. Il est également possible d'acquérir différents locaux disponibles allant de près de **6 m²** à **plus de 12 m²**.

